

建物外観



概要

所在地：宮城県仙台市青葉区一番町2丁目8番20号
 竣工：2023年9月
 耐震区分：新耐震
 設計：株式会社大林組
 施工：株式会社大林組
 構造：鉄骨造
 規模：地上7階建 地下1階
 敷地面積：762.22㎡
 延床面積：4,267.52㎡
 募集階天井高：2,800mm
 OAフロア：100mm
 空調方式：個別空調(空冷ヒートポンプ方式)
 床荷重：500kg/㎡
 コンセント容量：60VA/㎡(増設対応可能)
 エレベーター：乗用2基、地下駐輪場用1基
 開館時間：平日8:00~19:00
 駐車場：空きあり(要相談)
 特記事項：機械警備

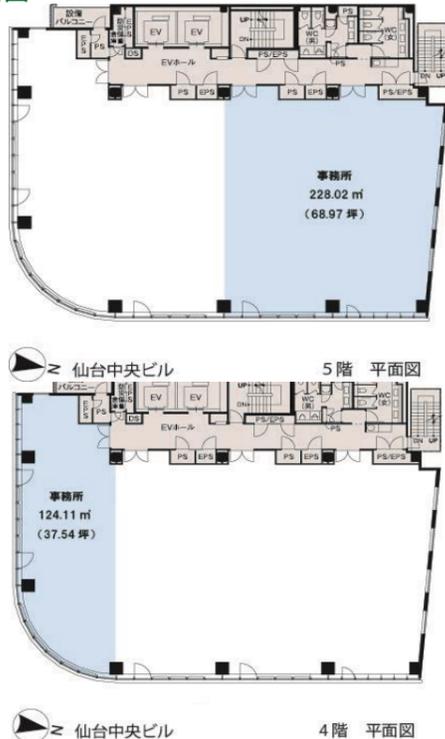
募集区画

階	募集面積	入居時期
5階	228.01㎡ (68.97坪)	即入居可
階	募集面積	入居時期
4階	124.11㎡ (37.54坪)	即入居可

募集条件

用途	事務所・店舗	賃料	非公開
敷金	ご相談	共益費	賃料に含む
償却・更新料	なし	専有部清掃	有償:別途見積
契約期間	定期借家契約	その他	-

平面図



地図

地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩4分
 JR・地下鉄・新幹線「仙台」駅徒歩13分

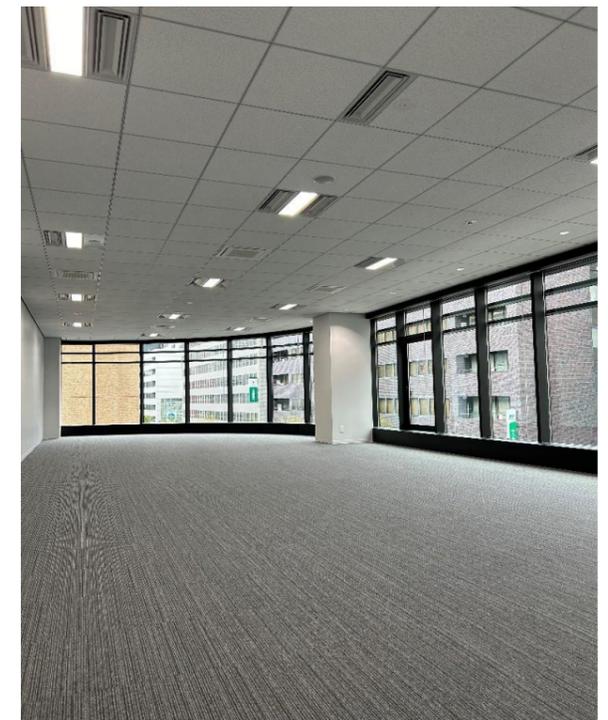


フォトギャラリー

▶ 5階貸室内



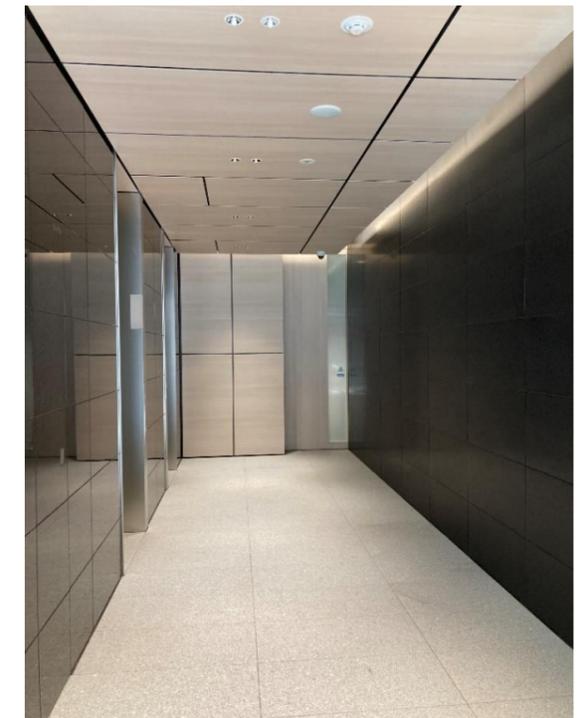
▶ 4階貸室内



▶ エントランスホール



▶ エレベーターホール



東京建物グループ



PM事業部
 〒130-0012 東京都墨田区太平4-1-3
 オリナスタワー5階

【お問合せ】
 HP: <https://www.etfk.jp/>
 ☎ 03-5637-2497

東京建物グループ



PM事業部
 〒130-0012 東京都墨田区太平4-1-3
 オリナスタワー5階

【お問合せ】
 HP: <https://www.etfk.jp/>
 ☎ 03-5637-2497