

建物外観



概要

所在地：東京都千代田区岩本町一丁目3番9号
竣工：1987年9月
耐震区分：新耐震
設計：株式会社小松沢建築設計事務所
施工：清水建設株式会社
構造／規模：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
敷地面積：320.83m²(90.05坪)
延床面積：1987.04m²(601.08坪)
天井高：2,550mm
基準階床荷重：300kg/m²
床仕様／仕上：タイルカーペット・ビニル床タイル(OAフロア)
空調方式：個別空調(室内機5台室外機5台)
エレベーター：9人乗り2基 ※2015年リニューアル済み
フルセットアップオフィス
特記事項：共用部リニューアル
機械警備 有(フロアカット制御有)

募集区画

階	募集面積	入居時期
2	217.02 m ² (65.64 坪)	2026年6月15日(予定)
4	223.00 m ² (67.45 坪)	2026年5月7日(予定)

平面図



募集条件

敷金	賃料12ヶ月分	賃料	ご相談
更新料		共益費	賃料に含む
契約形態	普通借家契約	専有部清掃	有償:別途見積
契約期間	2年自動更新	袖看板	なし
解約预告	6ヶ月前	契約面積	グロス面積

アクセスマップ



- 東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩4分
- JR総武線快速「新日本橋」駅徒歩6分
- JR中央線「神田」駅徒歩7分

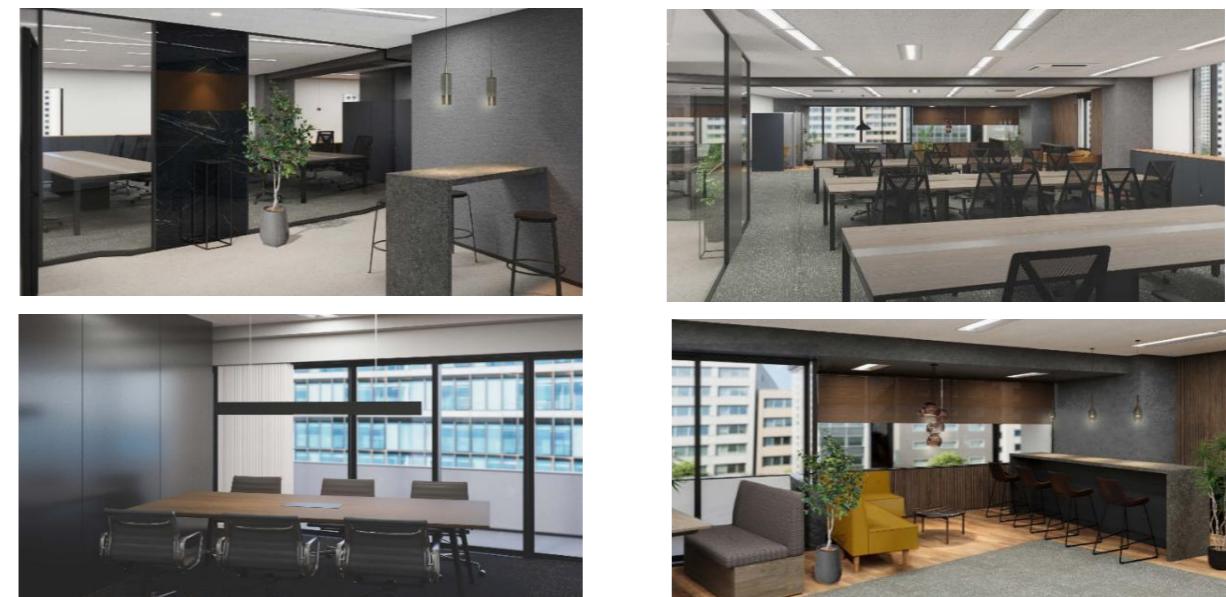
フルセットアップオフィス



2階内観イメージ



4階内観イメージ



共用部イメージ

