

建物外観



概要

所在地：横浜市港北区新横浜3-9-18
 竣工：昭和61年2月(A館)、昭和63年2月(B館)
 施工：鹿島建設株式会社(A館)・大成建設株式会社(B館)
 構造：A館／鉄骨鉄筋コンクリート造
 B館／鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
 規模：A館／地下1階地上9階
 B館／地下1階地上16階
 敷地面積：2,671.11㎡(808.01坪)
 延床面積：25,988.69㎡(7,861.57坪)
 基準階天井高：2,500mm
 基準階床荷重：300kg/㎡
 空調方式：セントラル方式・ファンコイルユニット方式(ペリカウンター)
 時間外空調費用・2,500円/h(ゾーン)
 床仕様／仕上：OA床(50mm)／タイルカーペット
 エレベーター：A館／15人乗 3基、B館／15人乗 4基、17人乗 1基(非常用)
 ビル利用可能時間：24時間(平日、土日祝日)
 駐車場：78台(機械式)
 特記事項：24時間有人管理体制
 光ケーブル引込済
 地上デジタル放送対応済
 A館・B館は共用廊下で往来可能(1~9階)

募集区画

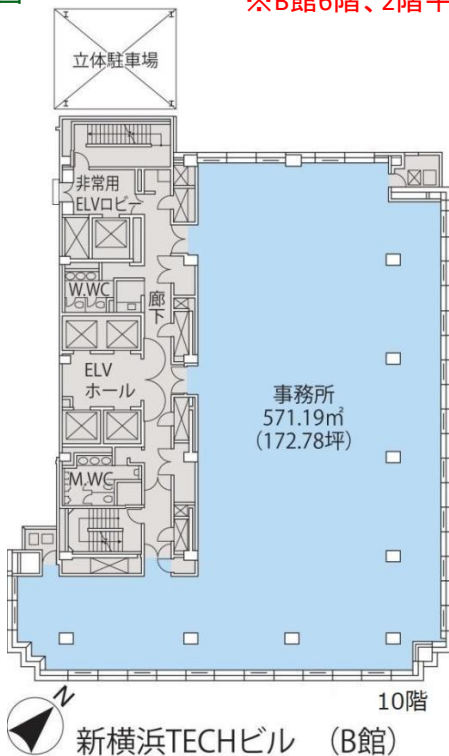
| 階 | 用途 | 募集面積 | 入居時期 |
|-------|-----|----------------------|--------------|
| B館10階 | 事務所 | 571.19 ㎡ (172.78 坪) | 2021.7.1(予定) |
| B館6階 | 事務所 | 188.96 ㎡ (57.16 坪) | 2021.9.1(予定) |
| B館2階 | 事務所 | 424.61 ㎡ (128.44 坪) | 2021.9.1(予定) |

募集条件

| 敷金 | 賃料12ヶ月分 | 賃料 | ご相談 |
|-------|---------|-----|---|
| 償却なし | なし | 共益費 | 賃料に含む |
| 更新料なし | なし | その他 | 駐車場お問い合わせ先 エムティジェネックス㈱ 03-5405-4021 |
| 契約期間 | 2年自動更新 | | |
| 解約予告 | 6ヶ月前 | | |

平面図

※B館6階、2階平面図準備中



地図

JR横浜線「新横浜」駅 徒歩6分
 横浜市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅徒歩4分

