

建物外観



概要

所在地：東京都渋谷区恵比寿四丁目4番8号
 竣工：1998年1月
 耐震区分：新耐震
 設計：(有)中川建築設計事務所
 施工：東急建設株式会社
 構造／規模：鉄骨鉄筋コンクリート造／地上8階
 敷地面積：108.19㎡(32.72坪)
 延床面積：595.24㎡(180.05坪)
 天井高：2～8F 2,500mm
 基準階床荷重：300kg/㎡(2F～8F)
 空調方式：個別空調
 エレベーター：6人乗1基
 特記事項：機械警備、エレベーター不停止機能

募集区画

階	募集面積	入居時期
3	68.53 ㎡ (20.73 坪)	2021/11/1(予定)

募集条件

敷	金賃料12カ月分	賃	料	ご相談
更新料	1ヶ月	共	益	賃料を含む
契約形態	普通借家契約	専	有	有償：別途見積
契約期間	2年自動更新	袖	看	なし
解約予告	6カ月前	契	約	面積
			積	グロス面積

平面図

≪居抜き入居相談可。貸室・造作ともに美麗≫



第1伊藤ビル

2～7階平面図

アクセスマップ

JR線「恵比寿」駅 徒歩4分

