

虎ノ門ワイコービル 賃貸人:(株)ワイコーシステム

建物外観

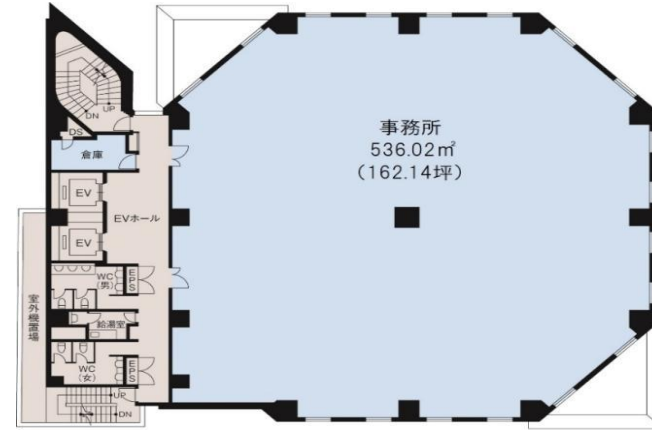


概要

所在地：東京都港区虎ノ門5-12-1
 竣工：1990年8月
 耐震区分：新耐震
 設計：株式会社松田平田設計
 施工：鹿島建設(株)・清水建設(株)共同企業体
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
 規模：地上9階 地下2階
 敷地面積：924.31㎡ (279.60坪)
 延床面積：7,226.15㎡ (2,185.91坪)
 基準階天井高：2,600mm (9階2,400~5,600mm)
 基準階床荷重：300kg/㎡
 空調方式：個別空冷ヒートポンプパッケージ天井埋込ダクト型
 床仕様/仕上：OA床(50mm)/タイルカーペット
 コンセント容量：8階約70VA/㎡
 エレベーター：13人乗2基
 ビル利用可能時間：24時間利用可(開館時間平日7:30~20:00)
 駐車場：30台(機械式・大型車対応)
 特記事項：機械警備・光ケーブル引込済

虎ノ門ワイコービル 賃貸人:(株)ワイコーシステム

平面図



虎ノ門ワイコービル

8階平面図

《8階：貸室ポイント》

- ▶ 専用倉庫あり
- ▶ 桜田通りに面した好立地

募集区画

階	募集面積	入居時期
8階	162.14 坪 (536.02 ㎡)	即日
合計	162.14 坪 (536.02 ㎡)	

募集条件

用途	賃料	非公開
8階 事務所	賃料12カ月分	賃料に含む
敷金	共有	有償:別途見積
償却・更新	専有部清掃	
契約期間	2年自動更新	駐車場
解約予告	6カ月前	駐車場 @55,000円(税込)

地図



- ★ 駅近 東京メトロ日比谷線「神谷町駅」徒歩1分
- ★ 「神谷町交差点」すぐで分かりやすい

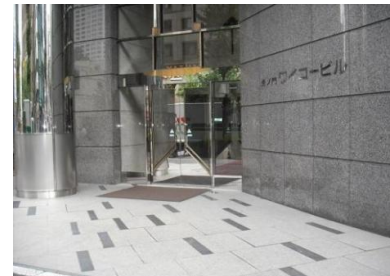


東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩1分
 都営地下鉄三田線「御成門」駅 徒歩8分
 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅 徒歩9分

貸室



エントランス



IQOSラウンジ



東京建物グループ



PM事業部
 〒130-0012 東京都墨田区太平4-1-3
 オリナスタワー5階

【お問合せ】HP: <https://www.etfk.jp/>
 ☎ 03-5637-2497
 担当: 武田・田川

東京建物グループ



PM事業部
 〒130-0012 東京都墨田区太平4-1-3
 オリナスタワー5階

【お問合せ】HP: <https://www.etfk.jp/>
 ☎ 03-5637-2497